

HOLLÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

1.sz. számú jegyzőkönyv

2019. január 23.
RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉS



- 1/2019.(I.23.)kt.határozat: - SZMSZ 35.§. (1) bekezdés ab) név szerinti nyílt szavazásról döntéshozatal
- 2/2019.(I.23.)kt.határozat: - Holládi orvosi rendelő felújítására beérkezett ajánlatok érvényességének megállapításáról döntéshozatal
- 3/2019.(I.23.)kt.határozat: - Holládi orvosi rendelő felújítására beérkezett ajánlatok közül a nyertes ajánlattevő kiválasztása
- 4/2019.(I.23.)kt.határozat: - Holládi orvosi rendelő felújítására beérkezett ajánlatok közül a nyertes ajánlattevőt követő ajánlattevő kiválasztása
- 5/2019.(I.23.)kt.határozat: - Holládi orvosi rendelő felújítására kiírt beszerzési eljárás eredményessé nyilvánításáról döntéshozatal
- 6/2019.(I.23.)kt.határozat: - Köztisztviselői „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra” pályázat benyújtása
- 7/2019.(I.23.)kt.határozat: - Főállású polgármester 2019.évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

RENDELETEI

- 1/2019.(I.23.)önkormányzati rendelet: - a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2019.évi illetményalapjáról

J E L E N L É T I Í V



Hollád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. év január hó 23.napján tartandó rendkívüli nyilvános üléséről

MÓZES MARIANNA polgármester	<i>[Handwritten signature]</i>
BAKONYI LÁSZLÓNÉ képviselő	<i>[Handwritten signature]</i>
FARKAS DÓRA képviselő	<i>[Handwritten signature]</i>
MÓZES JUDIT képviselő	<i>[Handwritten signature]</i>
SIFTER ARANKA alpolgármester	<i>[Handwritten signature]</i>

Tanácskozási joggal jelen van:

TÖRÖK CSILLA címzetes főjegyző	<i>[Handwritten signature]</i>
Majer István beszerzési szakértő	<i>[Handwritten signature]</i>

Hollád Község Polgármesterétől
8731 Hollád, Iskola u.16.



MEGHÍVÓ

Értesitem, hogy RENDKÍVÜLI nyilvános képviselő-testületi ülést tartunk
2019.év január hó 23. napján 12,00 órakor
a Községháza tanácskozó termében, melyre tisztelettel meghívom

Napirend:

1.) TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló
Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás”
Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatával közös pályázat keretében megvalósuló Holládi
orvosi rendelő felújítása tárgyában lebonyolított beszerzési eljárás ügyének tárgyalása
Előadó: Mózes Marianna polgármester

2.) Pályázat benyújtásáról döntéshozatal „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra”,
rendeletalkotása a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott
köztisztviselők 2019.évi illetményalapjáról
Előadó: Mózes Marianna polgármester

3.) Főállású polgármester 2019.évi szabadságolási ütemtervének tárgyalása
Előadó: Mózes Marianna polgármester

4.) A 70/2018/(X.31.)kt.határozat módosítása
Előadó: Mózes Marianna polgármester

5.) Hollád belterület 2233 hrsz-u, 2222 hrsz-u, 2220 hrsz-u és 2219 hrsz-u ingatlanok bérletre
történő meghirdetése
Előadó: Mózes Marianna polgármester

Kérem az ülésen megjelenni szíveskedjen.

Hollád, 2019. január 21.



Mózes Marianna sk.
polgármester

1.sz.



JEGYZŐKÖNYV

Készült Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019.év hó 12.napján 12,00 órakor a Községháza épületében (Hollád, Fő u.16.) megtartott **rendkívüli** NYILVÁNOS testületi üléséről

Jelen vannak: Mózes Marianna polgármester
Sifter Aranka alpolgármester
Bakonyi Lászlóné képviselő
Mózes Judit képviselő

Igazoltan távol van: Farkas Dóra képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Török Csilla címzetes főjegyző
Majer István beszerzési szakértő

Mózes Marianna polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület ülése határozatképes, mert a megválasztott 5 fő települési képviselőből 4 fő jelen van, az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a tárgyalandó napirendi pontokra.

A képviselő-testület egyhangúlag a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja a 2019. január 23-i rendkívüli nyilvános ülésén:

1.) TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló „Balatonszentgyörgy védőnöi alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatával közös pályázat keretében megvalósuló Holládi orvosi rendelő felújítása tárgyában lebonyolított beszerzési eljárás ügyének tárgyalása
Előadó: Mózes Marianna polgármester

2.) Pályázat benyújtásáról döntéshozatal „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra”, rendeletalkotása a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2019.évi illetményalapjáról
Előadó: Mózes Marianna polgármester

3.) Főállású polgármester 2019.évi szabadságolási ütemtervének tárgyalása
Előadó: Mózes Marianna polgármester

4.) A 70/2018/(X.31.)kt.határozat módosítása
Előadó: Mózes Marianna polgármester

5.) Hollád belterület 2233 hrsz-u, 2222 hrsz-u, 2220 hrsz-u és 2219 hrsz-u ingatlanok bérletre történő meghirdetése

Előadó: Mózes Marianna polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Mózes Marianna polgármester

1.) Napirend tárgyalása

„TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatával közös pályázat keretében megvalósuló Holládi orvosi rendelő felújítása tárgyában lebonyolított beszerzési eljárás ügyének tárgyalása

Előadó: Mózes Marianna polgármester

(a1/a, 1/b., 1/c., 1/d., . sz. előterjesztések jelen jkv. mellékletét képezik.)

Mózes Marianna polgármester:

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a napirendi témában a beszerzési eljárást Majer István beszerzési szakértő lebonyolította. A képviselő-testület jelenlévő tagjai az összeférhetlenségi nyilatkozatukat megtették. Felkéri Majer István beszerzési szakértőt, hogy az írásos előterjesztésben foglaltakat röviden ismertesse.

Majer István beszerzési szakértő:

Röviden ismerteti a beszerzési eljárás lebonyolítását és beérkezett ajánlatokat.

Mózes Marianna polgármester:

Javasolja a testületnek, hogy a döntéseit az első napirend keretében hozandó határozatait (SZMSZ 34.§. (1) bekezdés a) pont) az SZMSZ 35.§. (1) bekezdés ab) pontja szerint név szerinti nyílt szavazással hozza meg.

Sifter Aranka alpolgármester:

Javasolja a testületnek, hogy a döntéseit az első napirend keretében hozandó határozatait (SZMSZ 34.§. (1) bekezdés a) pont) az SZMSZ 35.§. (1) bekezdés ab) pontja szerint név szerinti nyílt szavazással hozza meg.

Mózes Marianna polgármester:

Mivel az SZMSZ 35.§.(3) bekezdése szerint a jelenlévő képviselők egynegyedének indítványozására név szerinti szavazást kell tartani és ez megtörtént, így név szerinti szavazással kerülnek meghozásra a döntések.

Ismerteti a határozati javaslatot:

„Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2014.(XI.20.)önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 35.§. (1)bekezdés ab) szerinti név szerinti nyílt szavazással hozza – figyelembe véve, hogy a jelen lévő képviselők egynegyede indítványozta a névszerinti szavazást az 1.) napirend tárgyalása folyamán meghozandó határozatok esetében . Az SZMSZ 35.§.(5) bekezdése alapján

felkéri a jegyzőt, hogy minden képviselőt személy szerint szólítson és az általa adott választ rögzítse és aláírásával hitelesítse.”

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

1/2019.(I.23.)kt.határozat:

Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2014.(XI.20.)önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 35.§. (1)bekezdés ab) szerinti név szerinti nyílt szavazással hozza – figyelembe véve, hogy a jelen lévő képviselők egynegyede indítványozta a névszerinti szavazást az 1.) napirend tárgyalása folyamán meghozandó határozatok esetében . Az SZMSZ 35.§.(5) bekezdése alapján felkéri a jegyzőt, hogy minden képviselőt személy szerint szólítson és az általa adott választ rögzítse és aláírásával hitelesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Mózes Marianna polgármester

Mózes Marianna polgármester:

Ismerteti a határozati javaslatokat:

„a) Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, a bíráló bizottság véleményét figyelembe véve, hogy a „**TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022** azonosítószerű támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatával közös pályázat keretében a holládi orvosi rendelő (8731 Hollád, Fő u.14.) felújítására beérkezett árajánlatok **ÉRVÉNYESEK**.

b) Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „**TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022** azonosítószerű támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatával közös pályázat keretében a holládi orvosi rendelő (8731 Hollád, Fő u.14.) felújítására beérkezett érvényes ajánlatok közül nyertes ajánlattevőnek hirdeti ki a **Balaton Bau Team Kft.** (8711 Vörs, Ady Endre u.10.sz.) alatti ajánlattevőt a benyújtott **18.601.417.- nettó HUF** összegű ajánlati árral, a kötelezően előírt 24 hónap jótálláshoz képest 12 hónap többletjótállást tartalmazó ajánlata alapján.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

c.) Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „**TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022** azonosítószerű támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatával közös pályázat keretében a holládi orvosi rendelő (8731 Hollád, Fő u.14.) felújítására beérkezett érvényes ajánlatok közül nyertes ajánlattevőt követő ajánlattevőnek hirdeti ki a **Vektorbau Invest Kft.** (8353 Zalaszentpéter, Keszthelyi u.38.) alatti ajánlattevőt a benyújtott **20.359.472 .- nettó HUF** összegű ajánlati árral, a kötelezően előírt 24 hónap jótálláshoz képest 12 hónap többletjótállást tartalmazó ajánlata alapján. Ha nyertes ajánlattevővel a szerződéskötés nem jön létre, úgy a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést a nyertes ajánlattevőt követő ajánlattevővel kösse meg.

d) Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatával közös pályázat keretében a holládi orvosi rendelő (8731 Hollád, Fő u.14.) felújítására lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.”

A képviselő-testület tagjai a határozati javaslatokban foglaltakat megismerte, megtárgyalta.

Török Csilla címzetes főjegyző:

Egyenként ismerteti a határozati javaslatokat és rögzíti a képviselők szavazatát, aláírásukkal hitelesítetteti, a szavazásról készült írásos nyilatkozat jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi. A nyilatkozat alapján megállapítja, hogy mind a négy határozati javaslat vonatkozásában minden jelenlévő képviselő igennel szavazott.

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

2/2019.(I.23.)kt.határozat:

Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, a bíráló bizottság véleményét figyelembe véve, hogy a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatával közös pályázat keretében a holládi orvosi rendelő (8731 Hollád, Fő u.14.) felújítására beérkezett ajánlatok ÉRVÉNYESEK.

Határidő: azonnal

Felelős: Mózes Marianna polgármester

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

3/2019.(I.23.)kt.határozat:

Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatával közös pályázat keretében a holládi orvosi rendelő (8731 Hollád, Fő u.14.) felújítására beérkezett érvényes ajánlatok közül nyertes ajánlattevőnek hirdeti ki a **Balaton Bau Team Kft.** (8711 Vörs, Ady Endre u.10.sz.) alatti ajánlattevőt a benyújtott **18.601.417.- nettó HUF** összegű ajánlati árral, a kötelezően előírt 24 hónap jótálláshoz képest 12 hónap többletjótállást tartalmazó ajánlata alapján.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mózes Marianna polgármester

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

4/2019.(I.23.)kt.határozat:

Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatával közös pályázat keretében a holládi orvosi rendelő (8731 Hollád, Fő u.14.) felújítására beérkezett érvényes ajánlatok közül nyertes ajánlattevőt követő ajánlattevőnek hirdeti ki a **Vektorbau Invest Kft.** (8353 Zalasántó, Keszthelyi u.38.) alatti ajánlattevőt a benyújtott **20.359.472 .- nettó HUF** egyösszegű ajánlati árral, a kötelezően előírt 24 hónap jótálláshoz képest 12 hónap többletjótállást tartalmazó ajánlata alapján. Ha nyertes ajánlattevővel a szerződéskötés nem jön létre, úgy a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést a nyertes ajánlattevőt követő ajánlattevővel kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mózes Marianna polgármester

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

5/2019.(I.23.)kt.határozat:

Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatával közös pályázat keretében a holládi orvosi rendelő (8731 Hollád, Fő u.14.) felújítására lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mózes Marianna polgármester

2.)Napirend tárgyalása

Pályázat benyújtásáról döntéshozatal „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra”, rendeletalkotása a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2019.évi illetményalapjáról

Előadó: Mózes Marianna polgármester

(a 2.sz. írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

Mózes Marianna polgármester:

Tájékoztatja a testület tagjai, hogy megjelent egy pályázat a „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására”, amely a 2019-es költségvetési évre szól és hivatott a köztisztviselők bérét rendezni. Az, hogy a 2020-as évben mi várható nem tudja senki előre prognosztizálni. A pályázatot a gesztor, Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata tudja benyújtani, de minden

a hivatali fenntartó önkormányzatnak határozatot kell hozni a pályázat benyújtásáról, illetve vállalni, a 2019.évben a költségvetési törvényben szereplő 38.650.- Ft-os köztisztviselői illetményalapot legalább 20 %-os mértékben 46.380.- Ft-ra megemeli, erről meg kell alkotnia az önkormányzati rendeletét.

A miniszteri döntés határideje a benyújtott pályázatokról 2019.február 28. Amennyiben a pályázat támogatásra kerül a pályázati összeget az önkormányzati hivatalból foglalkoztatott köztisztviselők 2019.évi január-november havi illetménye és az ahhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adó kifizetésére lehet csak fordítani, ezen támogatást 2019.december 31-ig lehet felhasználni. Javasolja a pályázat benyújtásáról a döntést meghozni, a rendelet pedig a 46.380.- Ft-os illetményalap összeggel megalkotni.

Ismerteti a határozati javaslatot:

„Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a teljes 2019.évre vonatkozóan az illetményalap összege eléri a 46.380.- Ft összeget, pályázni kíván a „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra”. A képviselő-testület felkéri a Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatát - mint a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal gesztor önkormányzatát – hogy a pályázatot a megadott határidőig nyújtsa be.

A képviselő-testület az önkormányzati rendeletét a 2019.évi illetményalap mértékére vonatkozóan megalkotja.

A képviselő-testület nyilatkozik, hogy 2018.év július 1-jén a 2018.évi költségvetési törvényben meghatározott illetményalapot alkalmazta.”

A képviselő-testület tagjai a polgármester szóbeli előterjesztésében és a rendeletervezetben foglaltakat megismerte, megtárgyalta.

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

6/2019.(I.23.)kt.határozat:

Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a teljes 2019.évre vonatkozóan az illetményalap összege eléri a 46.380.- Ft összeget, pályázni kíván a „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra”. A képviselő-testület felkéri a Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatát - mint a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal gesztor önkormányzatát – hogy a pályázatot a megadott határidőig nyújtsa be.

A képviselő-testület az önkormányzati rendeletét a 2019.évi illetményalap mértékére vonatkozóan megalkotja.

A képviselő-testület nyilatkozik, hogy 2018.év július 1-jén a 2018.évi költségvetési törvényben meghatározott illetményalapot alkalmazta.

Határidő: azonnal

Felelős: Mózes Marianna polgármester

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Hollád Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2019.(I.23.)
önkormányzati rendelete a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál
foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról**

Hollád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapja 2019. évben 46.380 forint.

2.§

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit 2019. év január hó 1.napjától kell alkalmazni.

3.§.

E rendelet hatályát veszti 2019.év december hó 31.napján.

Mózes Marianna polgármester:

Az elfogadott 1/2019.(I.23.)önkormányzati rendelet kihirdetésének idejére 5 perc szünetet rendel el.

S Z Ü N E T

Török Csilla címzetes főjegyző:

Az elfogadott 1/2019.(I.23.)önkormányzati rendeletet az önkormányzat hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel kihirdeti.

Szünet után a képviselő-testület ülése továbbra is határozatképes, folytatódik.

3.) Napirend tárgyalása

Főállású polgármester 2019.évi szabadságolási ütemtervének tárgyalása

Előadó: Mózes Marianna polgármester

(a 3.sz. írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

A képviselő-testület tagjai az írásos előterjesztésben foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatát:

7/2019.(I.23.)kt.határozat:

Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2019.évi szabadságának ütemezését jelen jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mózes Marianna polgármester

4.)Napirend tárgyalása

A 70/2018.(X.31.)kt.határozat b) pontjának módosítása

Előadó: Mózes Marianna polgármester

(szóbeli előterjesztés)

Mózes Marianna polgármester:

A képviselő-testület a 2018. október 31-i rendkívüli nyilvános ülésén tárgyalta TOP.4.1.1-15-S01-2016-00022 azonosító számú projekt önrészevel kapcsolatosan akkor a 70/2018.(X.31.)kt.határozat b) pontjában úgy döntött, hogy a polgármester 2.674.711.- Ft önerőn felül maximum 3 millió Ft összeg erejéig az önerő biztosításával kapcsolatban nyilatkozatot tegyen, illetve a szerződést aláírhatja. Sajnos a 2016-os felújítási költségvetésben szereplő árak megemelkedtek és valószínűleg a 3 millió Ft-os maximum összeghatár a vállalt önerőn kívül alacsonynak bizonyul. Javasolja a testületnek, hogy ezt a maximum 3 millió Ft-os összeghatárt emelje meg maximum 4 millió Ft-ra.

Ismerteti a határozati javaslatot:

„Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 70/2018.(X.31.)kt. határozatát módosítja, a határozat b.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„b.) Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2.674.711.- Ft önkormányzat által biztosított önerőn felül amennyiben az összegben mértékében változás merül fel, maximum 4 millió Ft összeg erejéig az önerő biztosításával kapcsolatban nyilatkozatot tegyen, illetve a szerződést aláírhatja.”

A képviselő-testület tagjai a szóbeli előterjesztésben foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

8/2019.(I.23.)kt.határozat:

Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 70/2018.(X.31.)kt. határozatát módosítja, a határozat b.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„b.) Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2.674.711.- Ft önkormányzat által biztosított önerőn felül amennyiben az összegben mértékében változás merül fel, maximum 4 millió Ft összeg erejéig az önerő biztosításával kapcsolatban nyilatkozatot tegyen, illetve a szerződést aláírhasa.”

Határidő: azonnal

Felelős: Mózes Marianna polgármester

5.) Napirend tárgyalása

Hollád belterület 2233 hrsz-u, 2222 hrsz-u, 2220 hrsz-u és 2219 hrsz-u ingatlanok bérletre történő meghirdetése

Előadó: Mózes Marianna polgármester

(szóbeli előterjesztés)

Mózes Marianna polgármester:

A képviselő-testület korábban hirdetett meg bérletre belterületi ingatlanokat 5 év időtartamra. 10.000.- Ft/év bérleti díjat meghatározva, ezek a bérleti szerződések lejártak már, így javasolja ismételten meghirdetni őket, változatlan mértékű bérleti díjjal. Ezen területek a következők:

- a) Hollád belterület 2233 hrsz. kivett beépítetlen terület 2921 m2 nagyságú
- b) Hollád belterület 2222 hrsz. kivett beépítetlen terület 2087 m2 nagyságú
- c) Hollád belterület 2220 hrsz. kivett beépítetlen terület 729 m2 nagyságú
- d) Hollád belterület 2219 hrsz. kivett beépítetlen terület 1566 m2 nagyságú.

A bérleti kérelmek beadási határidejét 2019. év március hó 31. napjában javasolja meghatározni. Ismerteti a határozati javaslatot:

„1) Hollád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi önkormányzati területek 5 év időtartamra történő bérbeadásra meghirdetésével (hirdetőtáblára történő kifüggesztéssel) egyetért:

- a) Hollád belterület 2233 hrsz. kivett beépítetlen terület 2921 m2 nagyságú
- b) Hollád belterület 2222 hrsz. kivett beépítetlen terület 2087 m2 nagyságú
- c) Hollád belterület 2220 hrsz. kivett beépítetlen terület 729 m2 nagyságú
- d) Hollád belterület 2219 hrsz. kivett beépítetlen terület 1566 m2 nagyságú.

2) A képviselő-testület az a.) pontban meghatározott önkormányzati ingatlanok bérleti díját 10.000.- Ft/év mértékben állapítja meg azzal, hogy amennyiben egy-egy területre több jelentkező lesz, úgy a képviselő-testület hoz döntést abban a kérdésben, hogy az adott földterületet kinek adja bérbe.

3) A bérbevételi kérelmek benyújtásának határideje: 2019. március 31. A bérbeadással kapcsolatos részletekről a Holládi Önkormányzatnál (8731 Hollád, Fő u.16.) lehet érdeklődni ügyfélfogadási időben. A beérkezett kérelmeket a testület a következő ülésén bírálja el.”

A képviselő-testület tagjai a szóbeli előterjesztésben foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

9/2019.(I.23.)kt.határozat:

1) Hollád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi önkormányzati területek 5 év időtartamra történő bérbeadásra meghirdetésével (hirdetőtablára történő kifüggesztéssel) egyetért:

- a) Hollád belterület 2233 hrsz. kivett beépítetlen terület 2921 m² nagyságú
- b) Hollád belterület 2222 hrsz. kivett beépítetlen terület 2087 m² nagyságú
- c) Hollád belterület 2220 hrsz. kivett beépítetlen terület 729 m² nagyságú
- d) Hollád belterület 2219 hrsz. kivett beépítetlen terület 1566 m² nagyságú.

2) A képviselő-testület az a.) pontban meghatározott önkormányzati ingatlanok bérleti díját 10.000.- Ft/év mértékben állapítja meg azzal, hogy amennyiben egy-egy területre több jelentkező lesz, úgy a képviselő-testület hoz döntést abban a kérdésben, hogy az adott földterületet kinek adja bérbe.

3) A bérbevételi kérelmek benyújtásának határideje: 2019. március 31. A bérbeadással kapcsolatos részletekről a Holládi Önkormányzatnál (8731 Hollád, Fő u.16.) lehet érdeklődni ügyfélfogadási időben. A beérkezett kérelmeket a testület a következő ülésén bírálja el.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mózes Marianna polgármester

Egyéb napirend és hozzászólás nem lévén Mózes Marianna polgármester a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését berekeszti.



Mózes Marianna
polgármester

k.m.f.t.



Török Csilla
címzetes főjegyző

1/a előjegyzés



AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Atulírott Kláminger Imre, mint a Fest-Ép-Bau Kft., 8360 Keszthely, Táncsics Mihály utca. 6. cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy

1. a „TOP-4.1.1-15-S01-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Hollád orvosi rendelő és védőnői szolgálat infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” megnevezésű projekthez kapcsolódó építési beruházáshoz kapcsolódóan az építési beruházás kivitelezési tevékenység elvégzése tárgyában kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.
2. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati és szerződéses feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Kijelentjük, hogy az elkészült beruházásra teljeskörűen 36 (ajánlatban szereplő) hónap jótállást vállalunk.
4. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
5. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
6. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal, referenciával és szakértelemmel rendelkezünk, melynek részleteit ezen Ajánlattételi nyilatkozat mellett benyújtott nyilatkozat tartalmazza.
7. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

1
Kl

- c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének – a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján – nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
8. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 60 napig fenntartjuk.
9. Nyilatkozunk, hogy a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősülésről szóló nyilatkozatot a szerződéskötésig elkészítjük, és csatoljuk ahhoz.
10. Kijelentjük, hogy a vállalkozási munka végzésére a legkésőbb a szerződés időpontjára jelen beruházásra magasépítési építmények kivitelezési szakmai felelősségbiztosítási szerződést kötünk, vagy a meglévő felelősségbiztosításunkat jelen építési beruházásra kiterjesztjük az alábbi biztosítás mértékree:
- a felelősség biztosítási fedezet esetében az általános kártérítési limit legalább 3.000.000,- Ft legyen káreseményenként,
 - a felelősség biztosítási fedezet esetében az általános kártérítési limit legalább 6.000.000,- Ft legyen évenként

A biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatása a szerződéskötés feltétele.

11. Kijelentjük, hogy legkésőbb a szerződés időpontjára szerepelünk a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett építőipari kivitelezési tevékenységet végzőkről vezetett nyilvántartásban, továbbá rendelkezünk olyan MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakemberrel, aki szerepel a Magyar Mérnöki Kamara, illetve a Magyar Építész Kamara nyilvántartásában.

12.

Nettó díj:	20 510 919,-nettó Ft
Áfa:	5 537 948 ,-Ft
Bruttó díj:	26 048 867,-bruttó Ft¹
Kötelezően előírt 24 hónap jótálláshoz képest többlet jótállás megajánlása (0-36 hónap)	12,-hónap²

¹ Az ajánlatok összehasonlítását a nettó díj képezi

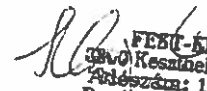
² Ajánlatkérő jelzi, hogy az ajánlatban a 24 hónap kötelező jótállás feletti részt írják, és ne az összesített értéket.

13. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a Vállalkozási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi árajánlatunk szerint elvégezzük:

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

Ajánlattevő teljes neve	Fest-Ép-Bau Kft.
Cégjegyzékszám	20-09-067310
Adószám, illetve adóazonosító jel	13742904-2-20
Székhely/Cím	
Irányítószám, település	8360 Keszthely
Utca, házszám	Táncsics Mihály utca 6.
Postacím (ha nem azonos a székhellyel/címmel)	
Irányítószám település	ua.
Utca, házszám	ua.
Postafiók	-
Kapcsolattartó	
Név, beosztása	Kláminger Imre, ügyvezető
Telefon vagy E-mail	06309758973 klaminger@freemail.hu

Kelt: Keszthely, 2019.január 9.


 FEST-ÉP-BAU Kft.
 8360 Keszthely, Táncsics u. 6.
 Adószám: 13742904-2-20
 Bank: 74500248-11028732
 Kamarai szám: 22A-00590
 Kláminger Imre
 Fest-Ép-Bau Kft.
 Ügyvezető
 Ajánlattevő cégszerű aláírása

Létesítményi főösszesítő

Sorsz.	Munkanemek megnevezése	Nettó Ft	Áfa Ft	Bruttó Ft
1.	Akadálymentesítés	1 095 200	295 704	1 390 904
2.	Orvosi rendelő árazatlan	19 415 719	5 242 244	24 657 963
Létesítményi mindösszesen:		20 510 919	5 537 948	26 048 867

Ajánlatkérő felhívja t. ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők figyelmét, hogy az ajánlattételi nyilatkozat 12. pontjában a nettó Ft díj megajánlásához a létesítményi főösszesítő mindösszesen Nettó Ft. értéket szíveskedjenek beírni, mely érték lesz a bírálat alapja.

Kelt: Keszthely, 2019.január 9.

FEST-ÉP BAU Kft.
8360 Keszthely, Táncsics u. 6
Adószám: 13742904-2-20
Bank: 74500248-11028732
Kamerai szám: 33A05520

.....
Kláminger Imre
Fest-Ép-Bau Kft.
Ügyvezető
Ajánlattevő cégszerű aláírása

1/6 előjegyzés



AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott Farkas Dezső, mint a Balaton Bau Team Kft., 8711 Vörs, Ady Endre u. 10. cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

1. a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Hollád orvosi rendelő és védőnői szolgálat infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” megnevezésű projekthez kapcsolódó építési beruházáshoz kapcsolódóan az építési beruházás kivitelezési tevékenység elvégzése tárgyában kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.
2. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati és szerződéses feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Kijelentjük, hogy az elkészült beruházásra teljeskörűen 36 (ajánlatban szereplő) hónap jótállást vállalunk.
4. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
5. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
6. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal, referenciával és szakértelemmel rendelkezünk, melynek részleteit ezen Ajánlattételi nyilatkozat mellett benyújtott nyilatkozat tartalmazza.
7. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.

8. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 60 napig fenntartjuk.
9. Nyilatkozunk, hogy a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősülésről szóló nyilatkozatot a szerződéskötésig elkészítjük, és csatoljuk ahhoz.
10. Kijelentjük, hogy a vállalkozási munka végzésére a legkésőbb a szerződés időpontjára jelen beruházásra magasépítési építmények kivitelezési szakmai felelősségbiztosítási szerződést kötünk, vagy a meglévő felelősségbiztosításunkat jelen építési beruházásra kiterjesztjük az alábbi biztosítás mértékre:
- a felelősség biztosítási fedezet esetében az általános kártérítési limit legalább 3.000.000,- Ft legyen káreseményenként,
 - a felelősség biztosítási fedezet esetében az általános kártérítési limit legalább 6.000.000,- Ft legyen évenként

A biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatása a szerződéskötés feltétele.

11. Kijelentjük, hogy legkésőbb a szerződés időpontjára szerepelünk a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett építőipari kivitelezési tevékenységet végzőkről vezetett nyilvántartásban, továbbá rendelkezünk olyan MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakemberrel, aki szerepel a Magyar Mérnöki Kamara, illetve a Magyar Építész Kamara nyilvántartásában.

12.

Nettó díj:	18 601 417,-nettó Ft
Áfa:	5 022 383,-Ft
Bruttó díj:	23 623 800,-bruttó Ft¹
Kötelezően előírt 24 hónap jótálláshoz képest többlet jótállás megajánlása (0-36 hónap)	12 ,-hónap²

13. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a Vállalkozási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi árajánlatunk szerint elvégezzük:



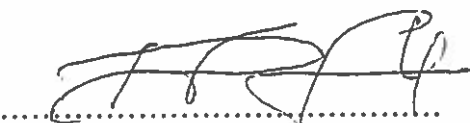
¹ Az ajánlatok összehasonlítását a nettó díj képezi

² Ajánlatkérő jelzi, hogy az ajánlatban a 24 hónap kötelező jótállás feletti részt írják, és ne az összesített értéket.

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

Ajánlattevő teljes neve	Balaton Bau Team Kft.
Cégjegyzékszám	14-09-313401
Adószám, illetve adóazonosító jel	24301264-2-14
Székhely/Cím	
Irányítószám, település	8711 Vörs
Utca, házsám	Ady Endre u. 10.
Postacím (ha nem azonos a székhellyel/címmel)	
Irányítószám település	ua.
Utca, házsám	ua.
Postafiók	-
Kapcsolattartó	
Név, beosztása	Farkas Dezső, ügyvezető
Telefon vagy E-mail	+36309272745 farkas.dezso65@gmail.com

Kelt: Vörs, 2018. január 10.



Farkas Dezső
Balaton Bau Team
ügyvezető
Ajánlattevő cégszerű aláírása

BALATON BAU TEAM KFT
8711 Vörs, Ady Endre út 10.
Adószám: 24301264-2-14

REFERENCIA NYILATKOZAT

Alulírott, **Farkas Dezső**, mint a **Balaton Bau Team Kft.**, 8711 Vörs Ady Endre u. 10. cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

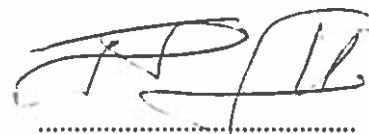
n y i l a t k o z o m,

hogy az előírt referenciát az alábbiak szerint igazolom:

Sorsz.	Megrendelő neve, címe	Elvégzett munka megnevezése	Megrendelő kapcsolattartója, elérhetősége	Teljesítés összege nettó Ft
1.	Ranolder János Római Katolikus Általános Iskola	Tetőfedés cseréjének építési munkái- nagy épület tető	Óry Gábor, igazgató 06304359718	15.778.803
2.	Diethard Hagemeister	Kivitelezési munkák (építés, bontás, átépítés, bővítés, felújítás)	Diethard Hagemeister 4917645131222	15.000.000
3.	Markus és Rita Schärer	Kivitelezési munkák (építés, bontás, átépítés, bővítés, felújítás)	Markus és Rita Schärer markusschaerer46@gmail.com	19.485.527

Nyilatkozom továbbá, hogy a felsorolt munkák elvégzése szerződés szerűen történt, azok megfeleltek a szerződésben leírtaknak, és a szakmai előírásoknak.

Kelt: Vörs, 2019. január 10.



Ajánlattevő cégszerű aláírása

Farkas Dezső

BALATONBAUTEAM KFT

Balaton Bau Team Kft.

8711 Vörs, Ady Endre u. 10.

Adószám: 24301264-2-14

Balaton Bau Team Kft
8711 Vörs Ady Endre u.10.
Adószám:24301264-2-14

Létesítményi főösszesítő

Sorsz.	Munkanemek megnevezése	Nettó Ft	Áfa Ft	Bruttó Ft
1.	Akadálymentesítés	1 004 800	271 296	1 276 096
2.	Orvosi rendelő árazatlan	17 596 617	4 751 087	22 347 704
Létesítményi főösszesítő mindösszesen:		18 601 417	5 022 383	23 623 800

Ajánlatkérő felhívja t. ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők figyelmét, hogy az ajánlattételi nyilatkozat 12. pontjában a nettó Ft díj megajánlásához a létesítményi főösszesítő mindösszesen Nettó Ft. értéket szíveskedjenek beírni, mely érték lesz a bírálat alapja.

Vörs, 2019. január 10.



.....
Farkas Dezső
Balaton Bau Team Kft.
ügyvezető

BALATON BAU TEAM KFT
8711 Vörs, Ady Endre út 10.
Adószám: 24301264-2-14

1/1 c előzetes



AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott Soós Attila mint a Vektorbau Invest Kft., 8353 Zalaszántó Keszthelyi út 38. cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

1. a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Hollád orvosi rendelő és védőnői szolgálat infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” megnevezésű projekthez kapcsolódó építési beruházáshoz kapcsolódóan az építési beruházás kivitelezési tevékenység elvégzése tárgyában kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.
2. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati és szerződéses feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Kijelentjük, hogy az elkészült beruházásra teljeskörűen 36 (ajánlatban szereplő) hónap jóállást vállalunk.
4. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
5. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
6. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal, referenciával és szakértelemmel rendelkezünk, melynek részleteit ezen Ajánlattételi nyilatkozat mellett benyújtott nyilatkozat tartalmazza.
7. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.

8. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 60 napig fenntartjuk.

9. Nyilatkozunk, hogy a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősülésről szóló nyilatkozatot a szerződéskötésig elkészítjük, és csatoljuk ahhoz.

10. Kijelentjük, hogy a vállalkozási munka végzésére a legkésőbb a szerződés időpontjára jelen beruházásra magasépítési építmények kivitelezési szakmai felelősségbiztosítási szerződést kötünk, vagy a meglévő felelősségbiztosításunkat jelen építési beruházásra kiterjesztjük az alábbi biztosítás mértékree:

- a felelősség biztosítási fedezet esetében az általános kártérítési limit legalább 3.000.000,- Ft legyen káreseményenként,
- a felelősség biztosítási fedezet esetében az általános kártérítési limit legalább 6.000.000,- Ft legyen évenként

A biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatása a szerződéskötés feltétele.

11. Kijelentjük, hogy legkésőbb a szerződés időpontjára szerepelünk a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett építőipari kivitelezési tevékenységet végzőkről vezetett nyilvántartásban, továbbá rendelkezünk olyan MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakemberrel, aki szerepel a Magyar Mérnöki Kamara, illetve a Magyar Építész Kamara nyilvántartásában.

12.

Nettó díj:	20 359 472 ,-nettó Ft
Áfa:	5 497 057,-Ft
Bruttó díj:	25 856 529,-bruttó Ft¹
Kötelezően előírt 24 hónap jótálláshoz képest többlet jótállás megajánlása (0-36 hónap)	12 ,-hónap²

13. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a Vállalkozási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi árajánlatunk szerint elvégezzük:

¹ Az ajánlatok összehasonlítását a nettó díj képezi

² Ajánlatkérő jelzi, hogy az ajánlatban a 24 hónap kötelező jótállás feletti részt írják, és ne az összesített értéket.

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

Ajánlattevő teljes neve	Vektorbau Invest Kft.
Cégjegyzékszám	20-09-069136
Adószám, illetve adóazonosító jel	14599644-2-20
Székhely/Cím	
Irányítószám, település	8353 Zalaszentő
Utca, házszám	Keszthelyi út 38.
Postacím (ha nem azonos a székhellyel/címmel)	
Irányítószám település	8300 Tapolca
Utca, házszám	Köztársaság tér 29.
Postafiók	-
Kapcsolattartó	
Név, beosztása	Soós Attila, ügyvezető
Telefon vagy E-mail	+36 (30) 6013260 +36 (87) 411190 info@vektorbau.hu

Kelt: Zalaszentő, 2019.01.11.

VEKTORBAU INVEST KFT.

Székhely: 8353 Zalaszentő, Keszthelyi u. 38
Telephely: 8300 Tapolca, Köztársaság tér 29
Adószám: 14599644-2-20
Cégjegyzékszám: 20-09-069136
Cégjegyzékszám: 14599644-2-20

.....
Soós Attila
Vektorbau Invest Kft.
ügyvezető
Ajánlattevő cégszerű aláírása

REFERENCIA NYILATKOZAT

Alulírott Soós Attila, mint a Vektorbau Invest Kft. 8353 Zalaszántó Keszthelyi u. 38. cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy az előírt referenciát az alábbiak szerint igazolom:

Sorsz.	Megrendelő neve, címe	Elvégzett munka megnevezése	Megrendelő kapcsolattartója, elérhetősége	Teljesítés összege nettó Ft
1.	Hardi Viktória és Török Péter	Lakóház építése	Hardi Viktória 30/470-4530	27.427.846,-
2.	MZ/X Kft	Lakóház építése	Mezőssy Zoltán	36.952.500,-
3.	Aranyodi Tamás	Lakóház építése	Aranyodi Tamás	45.226.297,-

Nyilatkozom továbbá, hogy a felsorolt munkák elvégzése szerződés szerűen történt, azok megfeleltek a szerződésben leírtaknak, és a szakmai előírásoknak

Kelt: Zalaszántó, 2019.01.11.

VEKTORBAU INVEST KFT.
 Székhely: 8353 Zalaszántó, Keszthelyi u. 38
 Telephely: 8300 Tapócsa, Köztársaság tér 29
 Adószám: 14599544-2-20
 Cégjegyzékszám: 20-09-069136
 OTD Hatalm. Nvt. 11/2018 (52-2018) 37752

.....
 Soós Attila
 Vektorbau Invest Kft.
 ügyvezető
 Ajánlattevő cégszerű
 aláírása

Vektorbau Invest Kft.
8353 Zalaszántó, Keszthelyi út 38.
Adószám: 14599644-2-20

Létesítményi fő összesítő

Sorsz.	Munkanemek megnevezése	Nettó Ft	Áfa Ft	Bruttó Ft
1.	Akadálymentesítés	1 097 400	296 298	1 393 698
2.	Orvosi rendelő árazatlan	19 262 072	5 200 759	24 462 831
Létesítményi főösszesítő mindösszesen:		20 359 472	5 497 057	25 856 529

Ajánlatkérő felhívja t. ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők figyelmét, hogy az ajánlattételi nyilatkozat 12. pontjában a nettó Ft díj megajánláshoz a létesítményi főösszesítő mindösszesen Nettó Ft. értéket szíveskedjenek beírni, mely érték lesz a bírálat alapja.

Kelt: Zalaszántó, 2019.01.11.

VEKTORBAU INVEST KFT.
Székhely: 8353 Zalaszántó, Keszthelyi u. 38
Telephely: 8300 Tapolca, Köztársaság-tér 29
Adószám: 14599644-2-20
Céntelegyszám: 20-09-069136
OTP Bank Num: +36 152-20037752

.....
Soós Attila

Vektorbau Invest Kft.

ügyvezető

Ajánlattevő cégszerű

aláírása

1/d előjegyzés



1/.....sz. melléklet

NYILATKOZAT

Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Községháza épületében (Hollád, Fő u.16.) 2019.év január hó 23. napján 10,00 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén az 1.) Napirendi pont „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatával közös pályázat keretében megvalósuló Holládi orvosi rendelő felújítása tárgyában lebonyolított beszerzési eljárással kapcsolatos döntések meghozatala név szerinti szavazással

a.) Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, a bíráló bizottság véleményét figyelembe véve, hogy a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatával közös pályázat keretében a holládi orvosi rendelő (8712 Hollád, Fő u.12.) felújítására beérkezett ajánlatok ÉRVÉNYESEK.

A 12/2014.(XI.21.)önkormányzati rendelet 35.§.(1) bekezdés ab) pontja szerinti névszerinti szavazás eredménye a következő:

Mózes Marianna polgármester	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Bakonyi Lászlóné képviselő	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Mózes Judit képviselő	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Sifter Aranka alpolgármester	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS

b.) Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatával közös pályázat keretében a holládi orvosi rendelő (8712 Hollád, Fő u.12.) felújítására beérkezett érvényes ajánlatok közül nyertes ajánlattevőnek hirdeti ki a **Balaton Bau Team Kft.** (8711 Vörs, Ady Endre u.10.sz.) alatti ajánlattevőt a benyújtott **18.601.417.- nettó HUF** összegű ajánlati árral, a kötelezően előírt 24 hónap jótálláshoz képest 12 hónap többletjótállást tartalmazó ajánlata alapján.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

A 12/2014.(XI.21.)önkormányzati rendelet 35.§.(1) bekezdés ab) pontja szerinti névszerinti szavazás eredménye a következő:

Mózes Marianna polgármester <i>Mózes Marianna</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Bakonyi Lászlóné képviselő <i>Bakonyi Lászlóné</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Mózes Judit képviselő <i>Mózes Judit</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Sifter Aranka alpolgármester <i>Sifter Aranka</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS

c.) Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatával közös pályázat keretében a holládi orvosi rendelő (8712 Hollád, Fő u.12.) felújítására beérkezett érvényes ajánlatok közül nyertes ajánlattevőt követő ajánlattevőnek hirdeti ki a **Vektorbau Invest Kft.** (8353 Zalaszentgyörgy, Keszthelyi u.38.) alatti ajánlattevőt a benyújtott **20.359.472 .- nettó HUF** egyösszegű ajánlati árral, a kötelezően előírt 24 hónap jótálláshoz képest 12 hónap többletjótállást tartalmazó ajánlata alapján. Ha nyertes ajánlattevővel a szerződéskötés nem jön létre, úgy a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést a nyertes ajánlattevőt követő ajánlattevővel kösse meg.

A 12/2014.(XI.21.)önkormányzati rendelet 35.§.(1) bekezdés ab) pontja szerinti névszerinti szavazás eredménye a következő:

Mózes Marianna polgármester <i>Mózes Marianna</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Bakonyi Lászlóné képviselő <i>Bakonyi Lászlóné</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Mózes Judit képviselő <i>Mózes Judit</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Sifter Aranka alpolgármester <i>Sifter Aranka</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS

d.) Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00022 azonosítószámú támogatásból megvalósuló Balatonszentgyörgy védőnői alapellátás infrastrukturális fejlesztése építési beruházás” Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatával közös pályázat keretében a holládi orvosi rendelő (8712 Hollád, Fő u.12.) felújítására lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A 12/2014.(XI.21.)önkormányzati rendelet 35.§.(1) bekezdés ab) pontja szerinti névszerinti szavazás eredménye a következő:

Mózes Marianna polgármester <i>Mózes Marianna</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Bakonyi Lászlóné képviselő <i>Bakonyi Lászlóné</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Mózes Judit képviselő <i>Mózes Judit</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS
Sifter Aranka alpolgármester <i>Sifter Aranka</i>	<u>IGEN</u>	NEM	TARTÓZKODÁS

Hollád, 2019. január 23.

2.sz.



Előterjesztés

Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2019.év január hó 23.napján tartandó rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: rendeletalkotás a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2019.évi illetményalapjáról

Tisztelt Képviselő-testület!

INDOKOLÁS

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. § alapján az illetményalap összegét évente az állami költségvetésről szóló törvény állapítja meg úgy, hogy az nem lehet alacsonyabb, mint az előző évi illetményalap. A Kvtv. 60. § (1) bekezdése szerint az illetményalap 2019. évre 38 650 forintban került meghatározásra.

A Kvtv. 60. § (6) bekezdése rögzíti, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2019. évben a hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra” pályázat keretében lehetőség nyílik a települési önkormányzatok számára, hogy a köztisztviselői bérek rendezése érdekében a hivatalokban foglalkoztatott köztisztviselők illetménye megemelésére kerüljön. Az igénylés feltételeként a települési önkormányzatnak vállalnia kell, hogy az illetményalapot 2019. évre vonatkozóan (2019. január 1-jétől kezdődően) a Kvtv.-ben rögzítetthez képest legalább 20 %-kal emelt összegben, azaz legalább 46 380 forintban állapítja meg.

Rendelettervezet:

**Hollád Önkormányzat Képviselő-testületének/2019.(I.23.)
önkormányzati rendelete a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál
foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról**

Hollád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapja 2019. évben 46.380 forint.

2.§

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit 2019. év január hó 1.napjától kell alkalmazni.

3.§.

E rendelet hatályát veszti 2019.év december hó 31.napján.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A rendelet – tervezet címe:		Hollád község Önkormányzata Képviselő – testületének .../2019. (.....) önkormányzati rendelete a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2019.évi illetményalapjáról		
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
Az illetményalap emelésével hosszú távon biztosítható a Közös Hivatalban a szakképzett munkaerő.	Összességében a Közös Hivatal személyi előirányzata növekszik.	nincs	egyszeri	nincs
A rendelet megalkotása szükséges, mert: kizárólag ezen tárgyú rendelet esetében lehet az illetményalapot módosítani.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: A rendelet megalkotásának elmaradása esetén az illetményalap változatlan marad.				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:	

rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	amennyiben a benyújtandó pályázat sikeres lesz, úgy rendelkezésre fog állni
-------------------	-------------------	-------------------	---

Kérem az előterjesztésem elfogadását, a rendelet megalkotását.

Hollád, 2018. január 21.

Mózes Marianna
polgármester



3.sz.

Előterjesztés Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2018.év január hó 23.napján tartandó rendkívüli nyilvános ülésére



Tárgy: Polgármester 2019. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Előterjesztő: Kónya László polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A polgármester szabadsága tekintetében a döntési jogosultság a képviselő-testületet át nem ruházható hatáskörében illeti meg. A szabadság kiadásáról a képviselő-testületnek határozatban kell rendelkeznie. A képviselő-testület ezen jogkörét az alábbi jogszabályok alapján és eljárás-rendben jogosult gyakorolni:

A községi tisztségviselőkről 2011. évi CXCV. törvény, a továbbiakban Kttv. alapján:

„225/C. § (1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni. „

Kónya László polgármester 2019. évi szabadságának mértéke

- 2018. évi ki nem vett szabadság 0 nap alapszabadság
- 2019. évi szabadság: 25 nap pótszabadság 14 nap összesen: 39 nap időarányos a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásáig **29 nap.**

A jegyző kezeli a polgármester személyi anyagát, továbbá ellátja foglalkoztatási jogviszonyával kapcsolatos ügyviteli feladatokat. A fent hivatkozott jogszabályhelyek alapján 2019. évi szabadság ütemezéséről a polgármester úrral történt egyeztetés alapján az alábbiak szerint tájékoztatom a képviselő-testületet, kérve annak jóváhagyását.

2019-ben a következő ütemezés szerint kívánom igénybe venni szabadságomat.

Hónap	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
2019.évi napok	1	5	4	1	2	5	3	5	3			

Tikos, 2019. január 21.



Határozati javaslat:/2019. (I.23.)kt. határozat:

Holléd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról szóló – jelen jegyzőkönyv mellékletét képező – előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Tikos Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megállapítja, hogy Kónya László polgármester 2019.évben: 25 munkanap + pótszabadság 14 munkanap összesen: 39 munkanap szabadságra jogosult, időarányosan a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásáig a szabadság mértékére 29 nap.
- 2.) A Képviselő-testület a polgármester szabadságolási ütemtervét – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011.évi CXCV.törvény (a továbbiakban : Kttv.) 225/C.§. (2) bekezdése alapján – a határozat mellékleteként jóváhagyja.
- 3.) A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a polgármester 2018.évben a részére megállapított szabadságot maradéktalanul kivette.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: polgármester, címzetes főjegyző