

**HOLLÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK JEGYZŐKÖNYVE
2019. június 11.
RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉS HATÁROZATAI**



- 27/2019.(VI.11.)kt.határozat: - Hollád belterület 217 hrsz-ú és Hollád belterület 219. hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről döntéshozatal*
- 28/2019.(VI.11.)kt.határozat: - Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár 2018.évben Hollád településen végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása*
- 29/2019.(VI.11.)kt.határozat: - Ügyrendi Bizottság tájékoztatójának elfogadása a képviselői + hozzátartozói vagyonyilatkozatok leadásával kapcsolatosan*
- 30/2019.(VI.11.)kt.határozat: - Pályázat benyújtása lakosság víz-, és szennyvízdíj támogatására*
- 31/2019.(VI.11.)kt.határozat: - SOB/03/787/2019. törvényességi felhívásban foglaltak megtárgyalása, elfogadása*

Hollád Község Polgármesterétől
8731 Hollád, Iskola u.16.

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülést tartunk
2019.év június hó 11. napján (kedd) 10,00 óra
a Községháza tanácskozó termében, melyre tisztelettel meghívom



Tervezett napirend:

1.) Hollád belterület 217. hrsz-ú és Hollád belterület 219 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésének ügye

Előadó: Mózes Marianna polgármester

2.) Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár 2018.évben Hollád településen végzett tevékenységéről szóló beszámoló tárgyalása

Előadó: Mózes Marianna polgármester

3.) Ügyrendi Bizottság Elnökének tájékoztatója a képviselői + hozzátartozói vagyonyilatkozatok leadásával kapcsolatosan

Előadó: Ügyrendi Bizottság elnöke

4.) Pályázat benyújtása lakossági víz-, és szennyvízdíj támogatására

Előadó: Mózes Marianna polgármester

5.) SOB/03/787/2019. törvényességi felhívásban foglaltak tárgyalása

Előadó: Mózes Marianna polgármester

Megjelenésére számítok!



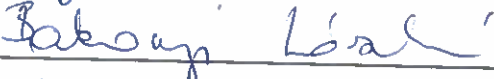


Hollád, 2019. június 7.

Mózes Marianna
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Hollád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. év június hó. 11. napján tartandó
nyilvános rendkívüli üléséről

MÓZES MARIANNA polgármester	
SIFTER ARANKA alpolgármester	
BAKONYI LÁSZLÓNÉ képviselő	
FARKAS DÓRA képviselő	
MÓZES JUDIT képviselő	

Tanácskozási joggal jelen van:

TÖRÖK CSILLA címzetes főjegyző	
--------------------------------	---

JEGYZŐKÖNYV



Készült Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. év június hó 11. napján 10,00 órakor a holládi önkormányzat épületében (8731 Hollád, Fő u.16.) megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Mózes Marianna polgármester
Sifter Aranka alpolgármester
Bakonyi Lászlóné képviselő
Mózes Judit képviselő

Igazoltan távol van: Farkas Dóra képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Török Csilla címzetes főjegyző

Mózes Marianna polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület nyilvános ülése határozatképes, mert a megválasztott 5 fő települési képviselőből 4 fő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a meghívóban szereplő, tárgyalandó napirendi pontokra.

A képviselő-testület egyhangúlag a következő napirendet tárgyalja a 2019. június 11-i rendkívüli nyilvános ülésén:

1.) Hollád belterület 217. hrsz-ú és Hollád belterület 219 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésének ügye

Előadó: Mózes Marianna polgármester

2.) Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár 2018.évben Hollád településen végzett tevékenységéről szóló beszámoló tárgyalása

Előadó: Mózes Marianna polgármester

3.) Ügyrendi Bizottság Elnökének tájékoztatója a képviselői + hozzátartozói vagyonyilatkozatok leadásával kapcsolatosan

Előadó: Ügyrendi Bizottság elnöke

4.) Pályázat benyújtása lakossági víz-, és szennyvízdíj támogatására

Előadó: Mózes Marianna polgármester

5.) SOB/03/787/2019. törvényességi felhívásban foglaltak tárgyalása

Előadó: Mózes Marianna polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Mózes Marianna polgármester

1.)Napirend tárgyalása

Hollád belterület 217. hrsz-ú és Hollád belterület 219 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésének ügye

Előadó: Mózes Marianna polgármester

(szóbeli előterjesztés)

Mózes Marianna polgármester:

A képviselő-testület 14/2018.(II.19.)kt.határozatával eladásra meghirdetette Hollád belterület 217.hrsz-u, 1108 m2 nagyságú és a Hollád belterület 219.hrsz. alatti 1326 m2 nagyságú ingatlanait együtt, mindösszesen 2.500.000.- Ft vételárért az ingatlanértékbecslő által adott véleményt figyelembe véve.

2019. március 1.napján vételi ajánlatot nyújtott be Wamser Roswitha DE63801 Kleintsheim, Hörsteiner str. 21.sz. alatti lakos német állampolgár Ügyvédje által.

A képviselő-testület elé terjeszti a vételi ajánlatot és javasolja az ajánlattevő részére az értékesítést.

Ismerteti a határozati javaslatot:

„Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 14/2018.(II.19.)kt.határozatával eladásra meghirdetett Hollád belterület 217.hrsz-u, 1108 m2 nagyságú és a Hollád belterület 219.hrsz. alatti 1326 m2 nagyságú ingatlanait együtt, mindösszesen Wamser Roswitha (leánykori neve: Stier Roswitha, szül. hely: Kleinostheim, születési idő: 1960. május 28.) DE-63801 Kleinostheim, Hörsteiner str. 21. német állampolgár részére a 2019.év március hó 1.napján kelt vételi ajánlatuk figyelembe vételével értékesíti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.”

A képviselő-testület tagjai a szóbeli előterjesztésben és a vételi ajánlatban foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

27/2019.(VI.11.)kt.határozat:

Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 14/2018.(II.19.)kt.határozatával eladásra meghirdetett Hollád belterület 217.hrsz-u, 1108 m2 nagyságú és a Hollád belterület 219.hrsz. alatti 1326 m2 nagyságú ingatlanait együtt, mindösszesen Wamser Roswitha (leánykori neve: Stier Roswitha, szül. hely: Kleinostheim, születési idő: 1960. május 28.) DE-63801 Kleinostheim, Hörsteiner str. 21. német állampolgár részére a 2019.év március hó 1.napján kelt vételi ajánlatuk figyelembe vételével értékesíti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mózes Marianna polgármester

2.)Napirend tárgyalása

Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár 2018.évben Hollád településen végzett tevékenységéről szóló beszámoló tárgyalása

Előadó: Mózes Marianna polgármester

(az 1.sz. írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

A képviselő-testület tagjai az írásos előterjesztésben foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

Mózes Marianna polgármester:

Ismerteti a határozati javaslatot:

„Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár 2018.évben Hollád településen végzett tevékenységéről szóló beszámolójában foglaltakat megismerte, megtárgyalta, azt elfogadja.”

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

28/2019.(VI.11.)kt.határozat:

Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár 2018.évben Hollád településen végzett tevékenységéről szóló beszámolójában foglaltakat megismerte, megtárgyalta, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mózes Marianna polgármester

3.)Napirend tárgyalása

Ügyrendi Bizottság Elnökének tájékoztatója a képviselői + hozzátartozói vagyonynyilatkozatok leadásával kapcsolatosan

Előadó: Ügyrendi Bizottság elnöke

(szóbeli előterjesztés)

Mózes Judit képviselő – Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy az Ügyrendi Bizottság 2019.év június hó 10.napján ülésezett az ügyben, hogy a január 31-i határidőig minden képviselő + a hozzátartozóik a vagyonynyilatkozataikat leadták-e. A Bizottság mindent rendben talált a témában.

Mózes Marinna polgármester:

Ismerteti a határozati javaslatot:

„Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatóját a képviselői + hozzátartozóik vagyonynyilatkozatainak leadás tárgyában megismerte, megtárgyalta, az abban foglaltakat tudomásul veszi.”

A képviselő-testület tagjai a szóbeli előterjesztésben foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

29/2019.(VI.11.)kt. határozat:

Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatóját a képviselői + hozzátartozóik vagyonynyilatkozatainak leadás tárgyában megismerte, megtárgyalta, az abban foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Mózes Mariann polgármester

4.)Napirend tárgyalása

Pályázat benyújtása lakossági víz-, és szennyvízdíj támogatására

Előadó: Mózes Marianna polgármester

(szóbeli előterjesztés)

Mózes Marianna polgármester:

2019. május 31-én kiírásra került a pályázat a lakossági víz-, és szennyvízdíj 2019.évi támogatására. Javasolja a testületnek, hogy hozza meg határozatát a pályázat benyújtásával kapcsolatosan.

Ismerteti a határozati javaslatot:

„Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A Képviselő Testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.”

A képviselő-testület tagjai a szóbeli előterjesztésben foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

30/2019.(VI.11.)kt.határozat:

Hollád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A Képviselő Testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mózes Marianna polgármester

5.) Napirend tárgyalása

SOB/03/787/2019. törvényességi felhívásban foglaltak tárgyalása

Előadó: Mózes Marianna polgármester

(a 2.sz. írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

Mózes Marianna polgármester:

Ismerteti a képviselő-testülettel az előterjesztésben foglaltakat. A település képi rendelet megalkotási kötelezettségnek a törvényes határidőben a testület nem tett eleget, a tárgyalások jelenleg folynak a rendeletalkotás előkészítésére a megfelelő végzettségű szakemberrel, de mivel a Közös Hivatalhoz tartozó 6 település vonatkozásában is ő végzi a munkát, nagyon lassan halad a rendelet előkészítése. Javasolja a testületnek, hogy a törvényességi felhívásban foglaltakat fogadja el.

Ismerteti a határozati javaslatot:

„Hollád Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Somogy Megyei Kormányhivatal SOB/03/787/2019. számú törvényességi felhívásával egyetért, az abban foglaltakat elfogadja. A képviselő-testület a rendelet elkészítésére vonatkozóan az előkészítést megkezdte.”

A képviselő-testület tagjai az előterjesztésben foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

31/2019.(VI.11.)kt.határozat:

Hollád Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Somogy Megyei Kormányhivatal SOB/03/787/2019. számú törvényességi felhívásával egyetért, az abban foglaltakat elfogadja. A képviselő-testület a rendelet elkészítésére vonatkozóan az előkészítést megkezdte.

Határidő: azonnal

Felelős: Mózes Marianna polgármester

Egyéb napirend és hozzászólás nem lévén Mózes Marianna polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését berekeszti.


Mózes Marianna
polgármester




Török Csilla
címzetes főjegyző

Tájékoztató a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár 2018. évi könyvtári szolgáltatásairól¹



Település neve: Hollád

Lakosság száma: 264 fő

A könyvtár átlagos heti nyitva tartási ideje: 22 óra, megfelel a 39/2013.(V.31.) EMMI rendeletnek és a településsel kötött szerződésnek

Éves összes nyitva tartási nap 2018-ban: 185 nap

A könyvtáros végzettsége, képzettsége: megfelel 39/2013. (V.31.) EMMI rendeletben foglaltaknak. (Ajánlás: 1500 lakosig érettségi, 1500-2500 lakosig középfokú szakirányú végzettség, 2500 fő felett felsőfokú szakirányú végzettség és közalkalmazotti jogviszony)

A könyvtár regisztrált használóinak száma: 26 fő, az EMMI KSZR ajánlásától elmarad. Ajánlás: lakosság 20%-a

- ebből 14 éven aluli: 0 fő

Összes könyvtárhasználat száma: 838 alkalom, az EMMI KSZR ajánlásának megfelel.

Ajánlás: 2,5 alkalom/lakos/év

- ebből internethasználat: 125

Kölcsönzött dokumentumok száma: 670 db

Helyben használt dokumentumok száma: 402 db

Dokumentumellátás:

- KSZR ellátásban kapott dokumentumok száma: 604 db
- Előfizetett hetilapok, folyóiratok száma: 6 féle
- Könyvtárközi kölcsönzéssel kapott dokumentumok száma: 16 db
- Saját forrású gyarapítás: 4 db könyvtári dokumentum
- Helyben lévő összes könyvtári állomány száma év végén: 3105 db dokumentum

Kapott könyvtári nyomtatványok értéke: 4960,- Ft

Kapott irodaszerek értéke: 955,- Ft

Eszköz- és bútorfejlesztés, játékbeszerzés:

Állami támogatásból játékbeszerzés:

- Uno kártyajáték
- Honfoglaló társasjáték
- Scrabble original társasjáték

¹ Az emberi erőforrások minisztere 39/2013.(V.31.) EMMI rendelete a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről, 7.§ (5) bekezdés.

Kulturális programok a könyvtárban:

- Állami támogatásból megvalósult könyvtári rendezvény:
2018.05.26. Kiskondás együttes - gyermeknapi műsor
- Saját szervezésű könyvtári programok száma: 39

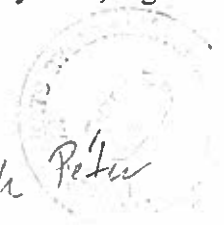
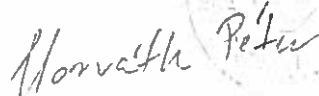
Szakmai munka:

- A szakmai tanácsadás folyamatos.
- A könyvtáros a 2018. 09. 25-én szervezett szakmai napon részt vett.
- Statisztikai jelentés összeállítása az EMMI számára: 2019.03.25.
- Ajándék könyvek bejelentése.

Egyéb megjegyzések:

A könyvtáros a 14 éven aluli gyermekek körében népszerűsítő rendezvényekkel, foglalkozásokkal, mesedélutánokkal, versenyekkel a könyvtárat!

Kaposvár, 2019. május 20.



Horváth Péter
igazgató



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2.10

Községi Önkormányzat Képviselő-testület	
Balatonszentgyörgyi Községi Önkormányzati Hivatal	
Balatonszentgyörgy	
Érk. szám:	1461
Érk. dátum:	2019 MÁRC 14
Ügyiratszám:	303/1911-1/2019.

Ügyiratszám: SOB/03/787/2019.

Ügyintéző: dr. Bek Melinda

Telefonszám: 82/502-629

Tárgy: törvényességi felhívás
rendeletalkotási kötelezettség
elmulasztása miatt

Határidő: 2019. május 15.

**Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

HOLLÁD

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 132. § (3) bekezdés c) pontjában biztosított hatáskörömben eljárva Hollád községi önkormányzat képviselő-testületének rendeletalkotási kötelezettség elmulasztása miatt az alábbi

törvényességi felhívást

teszem:

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja szerint a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkot.

Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése akként rendelkezik, hogy feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.

Az Alaptörvény 32. cikk (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes.

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tklv.) 2. § (2) bekezdése kimondja, hogy a települési önkormányzat a településkép védelmét - a (2a) bekezdés szerinti jogszabályok hatálya alá tartozó terület kivételével - önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: településképi rendelet)

- településképi követelmények meghatározásával,
 - településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer alkalmazásával,
 - önkormányzati településkép-érvényesítési eszközök szabályozásával,
- jogszabályban meghatározott módon biztosítja.

A Tktv. 12. § (2) bekezdése értelmében felhatalmazást kap az önkormányzat képviselő-testülete, hogy - a (2a) bekezdés szerinti jogszabályok hatálya alá tartozó településképi szempontból kiemelt jelentőségű, egyedi településképi-védelem alatt álló terület kivételével - a településképi rendeletben állapítsa meg

- a) a településképi követelményeket,
- b) az önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer részletes tartalmát,
- c) a településképi véleményezési, a településképi bejelentési és a településképi kötelezési eljárásra vonatkozó részletes szabályokat,
- d) azon - jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez kötött - építési tevékenységek körét, amelyek megkezdését településképi véleményezési eljáráshoz köti,
- e) azon - jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez és az Étv. 33/A. § szerint egyszerű bejelentéshez nem kötött - építési tevékenységek, rendeltetésváltoztatások és reklámelhelyezések körét, amelyek megkezdését településképi bejelentési eljáráshoz köti,
- f) a településképi kötelezettség megszegése és végrehajtása esetén alkalmazható bírság esetköreit, a törvény keretei közötti mértékét, kiszabásának és behajtásának módját,
- g) a reklámhordozó és reklám elhelyezésére vonatkozó tilalmak és korlátozások alól e törvény által megengedett eltéréseket,
- h) a helyi önkormányzat illetékességi területén létesíthető reklámhordozók számát, megjelenésük különös formai (műszaki) követelményeit.

A Tktv. 14. § (2b) bekezdése alapján 2017. december 31-ét követően településképi rendelet hiányában

- a) a helyi építési szabályzat vagy az építészeti örökség helyi védelméről szóló önkormányzati rendelet helyi építészeti örökség-védetté nyilvánítását és védettség megszüntetését megállapító előírásait
- b) a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló, valamint a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendelet reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó előírásait - a Tktv. módosításáról szóló 2016. évi CLXXIV. törvény rendelkezéseivel és a végrehajtására kiadott jogszabályokkal való összhang biztosítása érdekében -

2018. december 31-ig lehetett alkalmazni.

A Kúria Önkormányzati Tanácsa a Kőf.5030/2018/3. számú határozatában kifejtette, hogy a helyi jogalkotó irányába a Tktv. 12. § (2) bekezdése egyértelműen szabályozási kötelezettséget határoz meg. Az önkormányzatok szabályozási autonómiája nem terjed addig, hogy a településképi védelemre vonatkozó törvényi kötelezettségét mellőzze, illetve a jogszabály (rendelet) előkészítése során egyes eljárási lépések között szabadon válogasson.

A Kúria rámutatott, hogy az önkormányzat a törvény által kötelezően meghatározott feladat-és hatáskörében köteles eljárni, és ez vonatkozik a jogszabály-alkotási kötelezettségére is. Vagyis a településképi törvényben előírt szabályozandó tárgykörökben a település teljes közigazgatási területére kiterjedő településképi rendelet megalkotására köteles.

A Nemzeti Jogszabálytárba (NJT) felterjesztett testületi jegyzőkönyvek, valamint a Nemzeti Jogszabálytár Rendelettárában található hatályos önkormányzati rendeletek áttekintése alapján megállapítottam, hogy a képviselő-testület nem tett eleget a Tktv.-ben előírt, fent részletezett rendeletalkotási kötelezettségének, ezért mulasztásban megnyilvánuló jogszabálysértés áll fenn.

Az Möt. 134. § (1) bekezdésében foglaltak alapján kérem, hogy a felhívásban foglaltakat megvizsgálni, és az annak alapján tett intézkedésről legkésőbb a fenti határidőig az NJT-n keresztül tájékoztatni szíveskedjen.

Mellékként kérem, küldje meg a törvényességi felhívás megtárgyalásáról szóló testületi határozat kivonatát, valamint a megtett intézkedéseinek dokumentumait.

Felhívom figyelmet, hogy amennyiben a jogszabálysértés megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelenül telik el, úgy **Hollád községi önkormányzat képviselő-testületével szemben az Möt. 137. § (1) bekezdése alapján jogalkotási kötelezettsége elmulasztásának megállapítása** iránt eljárást fogok kezdeményezni a Kúriánál.

Kaposvár, 2019. március 19.

Tisztelettel:

dr. Neszményi Zsolt
kormány megbízott nevében és megbízásából

