

HOLLÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10.számú
JEGYZŐKÖNYV
2009. október 13.
NYÍLT ÜLÉS
HATÁROZATAI

- 83/2009./X.13./kt.határozat: - 2009. október 13-i ülés napirendjének elfogadása
- 84/2009./X.13./kt.határozat: - Holládi 92/1 hrsz,-ú ingatlan (volt óvoda) épület bérbeadása Örök Fiatalok Holládért Egyesület részére
- 85/2009./X.13./kt.határozat: - Szerződés kötése Info-Datax Kft.-vel projekt menedzsmenti feladatok elvégzésére
- 86/2009./X.13./kt.határozat: - Pályázat benyújtása "kültéri, közcélú feladatokat ellátó játszóterek kialakítására, meglévők korszerűsítésére, a játszótéri eszközök biztonságáról szóló 78/2003 (XI. 27) GKM rendeletnek megfelelően

10.sz

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Hollád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. október 13-án 8,00 órakor a Községháza épületében (Hollád, Fő u.16.) megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Mózes Marianna polgármester
Bakonyi Lászlóné képviselő
Gaál József alpolgármester
Kungli János képviselő
Mózes Nándorné képviselő
Sifter Aranka képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Török Csilla körjegyző

Mózes Marianna polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület nyilvános ülése határozatképes, az ülést megnyitja.
Javaslatot tesz a tárgyalandó napirendi pontokra.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

83/2009./X.13./kt.határozat:

Hollád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2009. október 13-án tartandó rendkívüli nyilvános ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja:

Napirend:

- 1.) Holládi 92/1 hrsz,-ú ingatlan (volt óvoda) épület bérbeadása Örök Fiatalok Holládért Egyesület részére

Előadó: Mózes Marianna polgármester

- 2.) Szerződés kötése Info-Datex Kft.-vel projekt menedzsmenti feladatok elvégzésére

Előadó: Mózes Marianna polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Mózes Marianna polgármester

1.) Napirend tárgyalása

Holládi 92/1 hrsz.,-ú ingatlan (volt óvoda) épület bérbeadása Örök Fialok Holládért Egyesület részére

Előadó: Mózes Marianna polgármester

(A bérleti szerződés tervezet jelen jkv. mellékletét képezi.)

Mózes Marianna:

A képviselő-testület a szeptember 14-i ülésén tárgyalta arról, hogy Örök Fialok Holládért Egyesület részére IKSZT pályázathoz tulajdonosi hozzájárulást adott szándéknyilatkozat formájában. A pályázat második fordulójának benyújtásához szükséges a bérleti szerződés arra vonatkozóan, hogy a képviselő-testület az önkormányzat tulajdonát képező holládi 92/1 hrsz.,-u, természetben a Hollád, Petőfi Sándor u.86.sz. alatt található, volt óvoda épületet térítésmentesen bérbeadja az egyesület részére.

Az Egyesület amennyiben nyer az IKSZT pályázaton megvalósítja mintegy 53 millió értékben. A vagyon a testület korábbi határozata értelmében Hollád Község Önkormányzatáé, mint az ingatlan tulajdonosáé marad. A bérlő a nevezett ingatlanon a 112/2009./VIII.29./FVM rendelet 5.§. (14) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a hivatkozott FVM rendelet alapján benyújtásra kerülő utolsó kifizetési kérelme benyújtásától számított 5 évig köteles az ISZT-t üzemeltetni, a bérleti jogviszony az üzemeltetési kötelezettség lejártáig tart. Az egyesület, mivel bevételekkel, és anyagi eszközökkel nem rendelkezik, az üzemeltetést egymaga nem tud vállalni, meg egyébként is a vagyon az önkormányzaté marad, javasolja a testületnek, hogy vállalja át az ingatlan rezsi (víz, villany, fűtés) költségeit a teljes bérleti időtartamra.

A képviselő-testület tagjai a bérleti szerződés tervezetben, valamint a polgármester szóbeli kiegészítésében foglaltakat megismerte, megtárgyalta.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

84/2009./X.13./kt.határozat:

Hollád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hollád 92/1 hrsz.,-u, természetben a Hollád, Petőfi Sándor u.86.sz., (volt óvoda épület) ingatlan a jegyzőkönyv mellékletét képező bérleti szerződésben foglalt feltételekkel és időtartamra bérbeadja az Örök Fialok Holládért Egyesület (8731 Hollád, Fő u.16.) részére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mózes Marianna polgármester

2.)Napirend tárgyalása

Szerződés kötése Info-Datex Kft.-vel projekt menedzsmenti feladatok elvégzésére

Előadó: Mózes Marianna polgármester

(A megbízási szerződés tervezet jelen jkv. mellékletét képezi.)

Mózes Marianna:

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy megjelenik novemberben egy pályázati lehetőség a játszótérek felújítására az EMVA III.tengely 138/2008./X.18./FVM rendelet Falumegújítás és fejlesztés jogcímen. Megkereste őt egy pesti cég az Info Datex Kft., aki vállalná a projekt menedzsmenti feladatokat, a játszótér létesítéssel kapcsolatosan helyszíni felmérést, tervdokumentáció elkészítését, költségvetés elkészítését, pályázati dokumentáció elkészítését, közbeszerzés koordinálása, kivitelezés szervezés, finanszírozási megoldás szervezése, pénzügyi zárás. Javasolja a testületnek, hogy bízta meg az Info-Datex Kft.-t a feladatok elvégzésével. A díjazás úgy történne, hogy az Önkormányzat nem fizet a saját költségvetéséből díjat sikertelen pályázat esetén sem a Megbízott részére. A Megbízott díjazása a pályázati projektben elismerhető projektmanagement vagy bonyolítói költség átlal kerül megfizetésre, az ott elérhető, a kiírás által elismerhető maximum 12 % mértékig. Javasolja a testületnek, hogy az Info Datex Kft.-vel kötendő megbízási szerződésen kívül a pályázat benyújtásával kapcsolatosan is hozza meg a határozatát.

A képviselő-testület tagjai a megbízási szerződés tervezetben foglaltakat, valamint a polgármester által szóban előterjesztetteket megismerte, megtárgyalta.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

85/2009./X.13./kt.határozat:

Hollád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízási szerződést köt – az EMVA III.tengely 135/2008./X.18./FVN rendelet Falumegújítás és fejlesztés jogcímenben megjelölt játszótér létesítés tárgyában novemberben kiírandó pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátására az Info-Datex Kft.-el (1118 Budapest, Villányi út 89.) a jegyzőkönyv mellékletét képező megbízási szerződésben foglalt feltételekkel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mózes Marianna polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

86/2009./X.13./kt.határozat:

Európai Unió EMVA pályázat elkészítése és benyújtása kültéri, közcélú feladatokat ellátó játszótérek kialakítására, meglévők korszerűsítésére, a játszótéri eszközök biztonságáról szóló 78/2003 (XI. 27) GKM rendeletnek megfelelően

Hollád Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete határozatot hoz arról, hogy a „Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Miniszter 135/2008. (X. 18.) FVM rendelete az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a falumegújításra és - fejlesztésre igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről” szóló rendeletnek megfelelően pályázatot nyújt be a következő helyrajzi számú ingatlanokon az EU szabványoknak megfelelő játszóterek kialakítására illetve szabványosítására.

Egyben felkéri a Polgármestert a projekttel kapcsolatos szerződések megkötésére és a fejlesztés előrehaladásáról való beszámolásra.

Hollád belterület 1 hrsz.

Határidő: azonnal

Felelős: Mózes Marianna polgármester

Egyéb napirend és hozzászólás nem lévén Mózes Marianna polgármester a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését berekeszti.

k.m.f.t.

Mózes Marianna
polgármester

Török Csilla
körjegyző